

# Syndicat Mixte SCOT de GASCOGNE

ZI Engachies  
11 rue Marcel Luquet  
32000 AUCH



20  
32

## SCOT DES COTEAUX DU SAVES Territoire de la Gascogne Toulousaine



REVISION

### DOSSIER ARRETE

Le 15 décembre 2016 en comité syndical,  
Reçu en préfecture le 20 décembre 2016,  
Affiché le 21 décembre 2016.

## Révision du SCOT des Coteaux du Savès :

### Pourquoi révisé le SCOT Coteaux du Savès ?

Une révision du SCOT approuvé en 2010 est nécessaire pour être à jour par rapport aux nouvelles réglementations nationales et pour réévaluer le projet de territoire après les évolutions et changements qui ont affecté le territoire ces dernières années.

### Procédure d'élaboration de la révision :

La Communauté de Communes de la Gascogne Toulousaine a décidé de prescrire la révision du SCOT des Côteaux-du-Savès lors du conseil communautaire du 10 septembre 2014. Les études permettant d'élaborer la révision du SCOT des Coteaux-du-Savès ont débuté en Février 2015. Le Bureau d'étude AMENIS, basé sur Toulouse, est en charge de la révision du SCOT.

Le bilan à mi-parcours du SCOT en vigueur et le diagnostic du territoire ont été approuvés en Conseil Communautaire. Le Débat sur les orientations du Projet d'Aménagement et de Développement Durable a eu lieu en Comité Syndical.

Le SCOT a été arrêté par délibération du Comité Syndical du 15 Décembre 2016. Vient à présent une phase de consultation des personnes publiques et des communes associées à la révision du SCOT pendant une période de trois mois.

### Dates clés de la révision :

- 10 Septembre 2014 / Délibération de prescription
- 12 Janvier 2015 / Présentation de la révision du SCOT
- 1er Avril 2015 / Validation du bilan en Conseil Communautaire
- 10 Mars 2016 / Réunion Publique 1 : Le Diagnostic
- 07 Avril 2016 / Débat du PADD en Comité Syndical
- 26 Mai 2016 / Réunion Publique 2 : Le PADD
- 04 Juillet 2016 / Réunion Publique 3 : Le DOO
- 15 Décembre 2016 / Délibération d'arrêt du projet de révision

### La suite de la mission :

15 Janvier – 15 Avril 2017 : Consultation des services

Mai – Juin 2017 : Enquête publique

Octobre 2017 : Approbation du dossier en Comité Syndical

### Où s'informer ?

Vous pouvez télécharger le projet de révision du SCOT Coteaux-du-Savès arrêté en vous rendant dans l'espace « documentations » accessible depuis la page d'accueil du site de la CCGT, puis dans l'onglet « Aménagement du Territoire ».

## Note de lecture du dossier arrêté :

Contenu du projet de révision du SCOT des Côteaux du Savès :

Un **Bilan du SCOT 2010** au regard de ces objectifs et orientations initiales.

Un **Rapport de Présentation** en 3 volets (un Diagnostic et l'Etat Initial de l'Environnement ; une Evaluation Environnementale ; l'Explication des Choix retenus) complété par un Résumé non Technique.


Un **PADD** (Projet d'Aménagement et de Développement Durables) qui détermine 7 axes stratégiques :

- Maîtriser l'accueil des nouveaux habitants,
- Structurer l'offre territoriale en termes d'équipements au service du public,
- Poursuivre le développement économique en l'élargissant,
- Promouvoir l'agriculture comme fondement du territoire et de son développement,
- Préserver les valeurs identitaires du territoire tout en construisant le paysage de demain,
- Se déplacer selon de nouvelles modalités dans et hors le territoire,
- L'Armature territoriale en 2030.

Un **DOO** (Document d'Orientation et d'Objectifs) qui vient décliner le projet de territoire. Il s'organise autour de 8 axes (les 7 du PADD complété d'un chapitre « préparer l'avenir énergétique du territoire »). Chacun de ces axes sont déclinés en prescriptions et recommandations adaptées.

Le DOO s'accompagne de différentes annexes cartographiques.

Un **Bilan de la concertation** qui détaille les modalités de concertation mises en œuvre durant la révision.

Rapport de présentation	 00.BILAN SCOT 2010	05/12/2016 11:34	Adobe Acrobat D...	991 Ko
	 01.RAPPORT DE PRESENTATION	05/12/2016 10:04	Adobe Acrobat D...	416 Ko
	 01.RP 01 DIAGNOSTIC - EIE	05/12/2016 12:27	Adobe Acrobat D...	13 877 Ko
	 01.RP 01_ANNEXES - ATLAS CARTO	05/12/2016 14:31	Adobe Acrobat D...	2 238 Ko
	 01.RP 02 EE	05/12/2016 12:29	Adobe Acrobat D...	2 191 Ko
	 01.RP 03 EXPLICATION CHOIX	05/12/2016 12:31	Adobe Acrobat D...	2 144 Ko
	 01.RP 03_CARTE SECTEURS LOCALISES	06/12/2016 11:14	Adobe Acrobat D...	4 181 Ko
	 02.RESUME NON TECHNIQUE	05/12/2016 11:37	Adobe Acrobat D...	1 466 Ko
	 03.PADD	05/12/2016 17:42	Adobe Acrobat D...	1 943 Ko
	Document d'objectifs et d'orientations	 04.DOO 00	08/12/2016 14:18	Adobe Acrobat D...
 04.DOO 01 CARTE GENERALE		05/12/2016 18:04	Adobe Acrobat D...	4 306 Ko
 04.DOO 02 CARTE PATRIMOINE		06/12/2016 15:50	Adobe Acrobat D...	1 246 Ko
 04.DOO 03 CARTE ZONES ECO		06/12/2016 14:39	Adobe Acrobat D...	741 Ko
 04.DOO 04 CARTE PAYSAGE		06/12/2016 16:00	Adobe Acrobat D...	546 Ko
 04.DOO 05 CARTE TVB VERT		06/12/2016 16:15	Adobe Acrobat D...	9 254 Ko
 04.DOO 06 CARTE TVB BLEUE		05/12/2016 16:58	Adobe Acrobat D...	9 809 Ko
 05.BILAN DE LA CONCERTATION		05/12/2016 11:53	Adobe Acrobat D...	3 916 Ko